Niederschrift
21. Sitzung des Stadtrates der Stadt Wehlen

Sitzungstermin: Dienstag, 25.08.2026
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:40 Uhr
Raum, Ort: Feuerwehrgerätehaus, Lohmener Straße 3 a, 01829 Stadt Wehlen

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Mathe, Thomas	

Mitglieder

Name	Bemerkung
Eubisch, Johannes	
Fabian, Philipp	
Grahl, Sebastian	
Haufe, Uwe	
Höhne, Jens-Uwe	
Jaensch, Heiko	
John, Marko	
Karl, Annette	

Verwaltung

Name	Bemerkung
Gröger, Christin	
Stützer, Cornelia	
Schubert, Carmen	
Protze, Jörg	Vertretung für: Maximilian Weber

Abwesend

Mitglieder

Name	Bemerkung
Flössel, Horst	entschuldigt
Rietzschel, Uwe	entschuldigt

Verwaltung

Name	Bemerkung
Löwe, Norman	entschuldigt
Ujhelyi, Kerstin	entschuldigt
Weber, Maximilian	entschuldigt

Name	Bemerkung

Gäste
2 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2026	
3	Bekanntmachung der Beschlüsse aus nichtöffentlicher SR-Sitzung	
4	Informationen und Fragemöglichkeit	
5	Finanzangelegenheiten	
5.1 (Nachtrag)	Eingang von Spenden - Abstimmung zur Annahmeerklärung	SW/2026/021
6	Liegenschaftsangelegenheiten	
7	Hauptamtsangelegenheiten	
7.1	Weisung zur Abstimmung der Vertreter der Stadt Stadt Wehlen im Gemeinschaftsausschuss der Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Gemeinde Lohmen und der Stadt Stadt Wehlen, hier: Beschlussvorlage Nr. L/2026/105 "Polizeiverordnung der Gemeinde Lohmen als Ortspolizeibehörde und zugleich erfüllende Gemeinde der bestehenden Verwaltungsgemeinschaft mit der Stadt Stadt Wehlen"	SW/2026/013
8	Bauangelegenheiten	
8.1	Antrag auf Vorbescheid - Errichtung eines Carports (Hofewiese 15a)	SW/2026/016
8.2	Beauftragung von Nachtragsleistungen - Hochwasserschadensbeseitigung Willkebach	SW/2026/018
9	Sonstiges	
9.1 (Nachtrag)	Information zu Einwohner - und Schülerzahlentwicklung	SW/2026/022

Protokoll

Öffentlicher Teil

Zu 1.
Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Bürgermeister Thomas Mathe weist darauf hin, dass eine Verletzung von Form und Frist der Ladung eines Stadtratsmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung anwesend ist und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung geltend macht. Da es diesbezüglich keine Wortmeldungen gibt, stellt er fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Mit der Anwesenheit von 8 Stadträten + Bürgermeister ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

SR Höhne und SR Fabian erklären sich bereit, die heutige Niederschrift zu unterzeichnen.

Die Tagesordnung wird durch die anwesenden Stadträte bestätigt.

Zu 2.
Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2026

Die Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2026 wird zur Kenntnis genommen.
Stadträtin Karl verweist zu Tagesordnungspunkt 4 auf eine notwendige Berichtigung ihrer Ausführung zur Borngasse (die korrekte Bezeichnung der Flurstücksnummern lautet Nr. 89 und 89/1 der Gemarkung Dorf Wehlen).

Es werden keine weiteren Einwendungen erhoben.

Zu 3.
Bekanntmachung der Beschlüsse aus nichtöffentlicher SR-Sitzung

- keine Beschlüsse gefasst, nur Informationsaustausch -

Zu 4.
Informationen und Fragemöglichkeit

BM Informationen:

- Bewilligungsbescheid LEADER- Förderung Freibad eingetroffen (55.397,35 EUR), Baubeginn Spätherbst 2026
- Beräumung und Wiederherstellung Gewässersohle Wilkebach ab 36.KW

- Nachtragsgenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an Käserei Dorf Wehlen erteilt
- Verlesung von Schreiben SR Flössel – Anregung zu besserer Erreichbarkeit der Fachamtsleiter außerhalb der Geschäftszeiten der Verwaltung für dringende, interne Angelegenheiten

Bürgeranliegen
- Beschwerde über immer wiederkehrende, illegale Wohnmobilnutzung auf öffentlichen Parkplätzen und deren unangenehme Begleiterscheinungen
- erneutes Angebot zur Unterstützung (z.B. Kostenbeteiligung Beschilderung)
- BM Mathe verweist auf bestehende Rechtslage und damit eingeschränkte Einflussmöglichkeiten, aussagekräftigere Beschilderung ist in Arbeit
- Anregung zur Kontaktaufnahme zu Betreibern der entsprechenden Online-plattformen, um Korrektur der Einträge zu veranlassen, wird aufgegriffen

SR Grahl:
- Kurzbericht zur vorangegangenen Wasserzweckverbandssitzung
- erkundigt sich über Stand der Inbetriebnahme der erworbenen Parkautomaten aus Lohmen nach heutiger Legitimation durch den BM erfolgt diese zeitnah

SR Fabian:
- aktueller Sachstand zur Trommel: nach Auskunft des Notars ist ein Vormund für die Erben notwendig, Antrag liegt derzeit beim Landkreis

SR Karl:
- Anfrage zum Termin Neujahrsempfang 2027- 22.01.2027, 18.00 Uhr

---

Zu 5.
Finanzangelegenheiten

Zu 5.1.
Eingang von Spenden - Abstimmung zur Annahmeerklärung
SW/2026/021, ungeändert beschlossen

Beschluss:

Die Spenden mit den laufenden Nummern 9 bis 12 werden angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Stimmberechtigten:		8	anwesende Stimmberechtigte:			9
Befangenheit:	**1 (SR Höhne)**					
Beschlussergebnis:	ja	8	nein	0	Enthaltungen	0

lt. Beschlussvorschlag:	abweichend		nicht angenommen	

Beschlussnummer: SW/2026/021

Zu 6.
Liegenschaftsangelegenheiten

- kein Beratungsbedarf -

Zu 7.
Hauptamtsangelegenheiten

Information BM:

- neuer Mannschaftstransportwagen (MTW) für FFW Dorf Wehlen am 15.08.2026 eingetroffen

---

Zu 7.1.
Weisung zur Abstimmung der Vertreter der Stadt Stadt Wehlen im Gemeinschaftsausschuss der Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Gemeinde Lohmen und der Stadt Stadt Wehlen, hier: Beschlussvorlage Nr. L/2026/105 "Polizeiverordnung der Gemeinde Lohmen als Ortspolizeibehörde und zugleich erfüllende Gemeinde der bestehenden Verwaltungsgemeinschaft mit der Stadt Stadt Wehlen"
SW/2026/013, ungeändert beschlossen

Beschluss:

Den Vertretern der Stadt Stadt Wehlen im Gemeinschaftsausschuss der Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Gemeinde Lohmen und der Stadt Stadt Wehlen wird angewiesen, der Beschlussvorlage Nr. L/2026/105 „Polizeiverordnung der Gemeinde Lohmen als Ortspolizeibehörde und zugleich der erfüllenden Gemeinde der bestehenden Verwaltungsgemeinschaft mit der Stadt Stadt Wehlen“ zuzustimmen.

Die Weisung gilt im Vertretungsfall auch für den jeweiligen Stellvertreter der Stadt Stadt Wehlen im Gemeinschaftsausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Stimmberechtigten:		9	anwesende Stimmberechtigte:			9
Befangenheit:	**0 (keine)**					
Beschlussergebnis:	ja	8	nein	1	Enthaltungen	0
lt. Beschlussvorschlag:	abweichend		nicht angenommen			

Beschlussnummer: SW/2026/013

Zu 8.
Bauangelegenheiten

Zu 8.1.
Antrag auf Vorbescheid - Errichtung eines Carports (Hofewiese 15a)
SW/2026/016, ungeändert beschlossen

Beschluss:

Das kommunale Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 69 Abs. 1 Sächsische Bauordnung (SächsBO) wird erteilt.
Eine entsprechende Stellungnahme ist der Bauaufsicht fristgemäß zu übermitteln.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Stimmberechtigten:		9	anwesende Stimmberechtigte:			9
Befangenheit:	**0 (keine)**					
Beschlussergebnis:	ja	9	nein	0	Enthaltungen	0
lt. Beschlussvorschlag:	abweichend		nicht angenommen			

Beschlussnummer: SW/2026/016

Zu 8.2.
Beauftragung von Nachtragsleistungen - Hochwasserschadensbeseitigung Willkebach
SW/2026/018, ungeändert beschlossen

Beschluss:

Der Nachtrag für zusätzliche Leistungen im Zuge der Hochwasserschadensbeseitigung am Wilkebach der Firma OCS – Kubisch GmbH aus 02991 Lauta i. H. v. 3.522,40 EUR wird bestätigt und beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Stimmberechtigten:		9	anwesende Stimmberechtigte:			9
Befangenheit:	**0 (keine)**					
Beschlussergebnis:	ja	6	nein	2	Enthaltungen	1
lt. Beschlussvorschlag:	abweichend		nicht angenommen			

Beschlussnummer: SW/2026/018

Zu 9.
Sonstiges

- kein Beratungsbedarf -

Zu 9.1.
Information zu Einwohner - und Schülerzahlentwicklung
SW/2026/022, zur Kenntnis genommen

BM erläutert die Einwohnerstatistik zum 30.06.2026 und die Schülerzahlenentwicklung bis einschließlich 2032 (Schulstandort nach aktueller Prognose vorerst gesichert)

Beschlussnummer: SW/2026/022

Vorsitz:

Thomas Mathe
Bürgermeister

Schriftführung:

Christin Gröger
Schriftführerin
Cornelia Stützer
Schriftführerin

Ratsmitglieder:

SR Höhne

SR Fabian