

# Immobilienangebote

Interessenten erteilen wir gern nähere Auskünfte.

Vereinbaren Sie mit uns Termine zur Besichtigung der Wohnungen, Pacht- und Verkaufsobjekte. Weiterhin übersenden wir Ihnen auch die Wertermittlungsgutachten.

Nadine Leube, Sachbearbeiterin 03501/ 581034  
Gemeindeamt Lohmen, Schloß Lohmen 1 in 01847 Lohmen  
Email: kaemmerei@lohmen-sachsen.de

Bitte beachten Sie, dass zum Kaufgebot aller ausgeschriebenen Grundstücke die mit dem Verkauf verbundenen Kosten, ggf. die Vermessungskosten sowie die Kosten für die Erstellung des Wertermittlungsgutachtens hinzukommen.

## Wohnungen/Gewerberäume (Vermietung)

---

<b>2-Raum-Wohnung</b>	<b>35 m<sup>2</sup> EG links</b>	<b>Stadt Wehlen</b>	<b>ab 01.06.2023</b>
Heizung, Bad/Dusche		<b>Pirnaer Str. 117</b>	

## Gewerbeobjekte

---

### Öffentliche Ausschreibung für die Bewirtschaftung der Gaststätte „Daubemühle“ in Lohmen

Die Gemeinde Lohmen sucht für die Gaststätte „**Daubemühle**“ einen neuen Betreiber.

Die Ausflugsgaststätte liegt am Eingang des romantischen Liebethaler Grundes. Die Gaststätte mit Küche und Nebenräumen befindet sich im Gebäude des Wasserkraftwerkes „Daubemühle“.

Ebenfalls zum Pachtobjekt gehört eine Freifläche.

Außerdem besteht die Möglichkeit im Objekt eine Wohnung ca. 75 m<sup>2</sup> anzumieten.

#### Räumlichkeiten Gaststätte:

Speiseraum/Gaststätte	ca. 105 m <sup>2</sup>
Gang/Toiletten	ca. 30 m <sup>2</sup>
Küche/Nebenräume	ca. 55 m <sup>2</sup>
Freifläche	ca. 60 m <sup>2</sup>



## **Baugrundstücke/ Bebaute Grundstücke**

---

**Baugrundstücke im Gewerbegebiet „Am Bahnhof“ in Lohmen**

Bebauungsplan, Flächengrößen individuell

Keine Wohnbebauung möglich!!